

Cordar S.p.A - Societa' per il Servizio Idrico Integrato - Biella
Avviso di avvio del procedimento per “REALIZZAZIONE DELL’OPERA “RECUPERO TUBAZIONI ACQUEDOTTISTICHE DANNEGGIATE DALLE ALLUVIONI, DA PRESA STONO A SERBATOIO SERRA”, Ns. rif. UT637. - PUBBLICO AVVISO DI COMUNICAZIONE EX ART. 16 DPR 327/2001

REALIZZAZIONE DELL’OPERA “RECUPERO TUBAZIONI ACQUEDOTTISTICHE DANNEGGIATE DALLE ALLUVIONI, DA PRESA STONO A SERBATOIO SERRA”, Ns. rif. UT637.

***PUBBLICO AVVISO DI COMUNICAZIONE EX ART. 16 DPR 327/2001.
 PROPRIETARI IN NUMERO MAGGIORE DI 50 O DEFUNTI OD IRRIPERIBILI***

PREMESSO CHE:

Lo scrivente Cordar s.p.a. Biella Servizi sta attualmente realizzando il progetto dell’opera pubblica “RECUPERO TUBAZIONI ACQUEDOTTISTICHE DANNEGGIATE DALLE ALLUVIONI, DA PRESA STONO A SERBATOIO SERRA”, Ns. rif. UT637.

TRA I PROPRIETARI DEI TERRENI OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA RISULTANO I SEGUENTI SOGGETTI IN NUMERO MAGGIORE DI 50 O DEFUNTI OD IRRIPERIBILI:

Comune di Tollegno Foglio NCT	mappale NCT	Intestatario catastale NCT	destinazione terreno in progetto
2	540	ACQUADRO CESARINA, ACQUADRO SANDRA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	172	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	173	COMERRO MARIA, FERRO ITALO, FERRO LEO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	174	DUODO ORNELLA, UGLIENGO ANDREA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	175	MARTINER BOT IRIS, MARTINER GIANNI, MARTINER LIBERA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	178 AA	ANTONIOTTI URBANO, FERRARO MOREY GRAZIELLA, FERRARO MOREY SANDRO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	178 AB		Asservimento e/o occupazione temporanea
2	179	MOSCA ELDA, MOSCA LINA, MOSCA PIERINA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	274	ANTONIOTTI URBANO, FERRARO MOREY GRAZIELLA, FERRARO MOREY SANDRO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	275	BERTETTI GIORGIO, BERTETTI LUCIA ROMEA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	276	JANNO DISMA, PERINO ATTILIO, PERINO DAMIANO, PERINO MARIAGRAZIA,	Asservimento e/o occupazione temporanea

		PERINO PAOLO, PERINO PATRIZIA	
2	322	TARELLO MARCO, TARELLO PAOLA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	323	JANNO DISMA, PERINO ATTILIO, PERINO DAMIANO, PERINO MARIAGRAZIA, PERINO PAOLO, PERINO PATRIZIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	324	ANDREOTTI DANIELE, INSALATA PAOLA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	564	FERRAIUOLO MARIANTONIA, VICECONTE CARMINE	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	390	CAPUANO PALMINA ANNA MARIA, VICECONTE MARIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	396	LAZZARONI ROMILDO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	391	BATTISTELLA VITTORIA, BELTRAMO SANDRA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	438	MARTINER ANTONIETTA	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	439	ACQUADRO GIORGIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	480	ANTONIOTTI URBANO, FERRARO MOREY GRAZIELLA, FERRARO MOREY SANDRO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	481	CODA ZABETTA CLAUDIA, TENGATTINI GIANFRANCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
2	482	ANTONIOTTI URBANO, FERRARO MOREY GRAZIELLA, FERRARO MOREY SANDRO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	1	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	2	ARROBIO FIORELLA, ARROBIO MAURIZIO, BENSI GIUSEPPINA	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	83	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	213	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	84	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	85	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	86	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	87	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	88	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	89	MILANIN TERESA, VEGGIO FRANCESCO	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	115	CASTELLO ADRIANA, MARELLI ANGELO, MERCANDINO GIUSEPPINA, MERCANDINO MARIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	116	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o

			occupazione temporanea
3	150	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	179	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
3	180	COPPA GERMANO, GERMANETTI ANNA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	1	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	445	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	448	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	661	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	449	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	446	DALL'ACQUA BORIS	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	447	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	450	OPPA SILVIA, DALL'ACQUA BORIS, MASCAROLA CINZIA, MASCAROLA SERENA, MOSCAROLA CINZIA, MOSCAROLA SERENA, PERALDO REGINA, VEGGIO ANNA MARIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	7	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	65	COPPA GERMANO, GERMANETTI ANNA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	64	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	457	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	456	PIANA LUISELLA, PIANA MARIA PIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	72	PIANA LUISELLA, PIANA MARIA PIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	73	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	454	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	134	MOSCA GIOVANNI	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	135	TAMAROGLIO ARGENTINA, TAMAROGLIO MARISA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	133	AIMONE NICOLA' ANNA, AIMONE NICOLA' MAURIZIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	132	TAMAROGLIO ARGENTINA, TAMAROGLIO MARISA	Asservimento e/o occupazione temporanea

5	137	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	138	ACQUADRO LUIGI	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	131	PIANA LUISELLA, PIANA MARIA PIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	139	VAGLIO GIUSEPPINA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	140	ACQUADRO CATERINA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	439	GERMANETTI MARTA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	212	BIMBATTI MARINA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	215	PIANA LUISELLA, PIANA MARIA PIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	216	VAGLIO GIUSEPPINA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	218	COMERRO CLAUDIO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	324	SICILIANO FEDERICO, SICILIANO FILIPPO, SICILIANO SOFIA, SICILIANO STEFANIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	325	DUODO ORNELLA, UGLIENGO ANDREA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	331	ACQUADRO MARIELLA, ACQUADRO PIER GIUSEPPE, CALDERA LUCIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	332	COPPA BARILE GIUSEPPE	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	338	PIANA LUISELLA, PIANA MARIA PIA	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	339	OTTINO GIUSEPPE, OTTINO GUALBERTO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	340	SCIPIONI EMANUELE, SCIPIONI GIUSEPPE, SCIPIONI SILVIA, SIRAGUSA DIEGO, SIRAGUSA FEDERICO	Asservimento e/o occupazione temporanea
5	337	ACQUADRO PATRIZIA, CAPRA ELEONORA, CAPRA VALENTINA	Asservimento e/o occupazione temporanea

Il Dpr 327/2001, cd Testo Unico dell'Espropriazione prevede all'art. 16
comma 5. Allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50 si osservano le forme di cui all'articolo 11, comma 2. (L)
comma 7. Se la comunicazione prevista dal comma 4 non ha luogo per irreperibilità o assenza del proprietario risultante dai registri catastali, il progetto può essere ugualmente approvato. (L)
comma 8. Se risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale, la comunicazione di cui al comma 4 è sostituita da un avviso, affisso per venti giorni consecutivi all'albo pretorio dei comuni interessati e da un avviso pubblicato su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale. (L)

Di conseguenza, si provvede a pubblicare il presente avviso all'albo pretorio del Comune nel cui territorio si trovano i terreni interessati, per un periodo di venti giorni.

Si ricorda che in base al succitato DPR 327/2001 articolo 3, comma 2, *“Tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali, salvo che l'autorità espropriante non abbia tempestiva notizia dell'eventuale diverso proprietario effettivo”*.

Pertanto gli eventuali proprietari effettivi dei terreni, diversi dagli intestatari di cui agli allegati elenchi, dovranno fornire alla scrivente azienda Delegata all'esproprio idonei titoli atti a dimostrare il loro status di proprietari. In assenza di idonea prova, la procedura continuerà ad essere espletata nei confronti dell'intestatario catastale.

PER OGNI NECESSITA' ED INFORMAZIONE GLI EVENTUALI INTERESSATI POTRANNO CONTATTARE DIRETTAMENTE LO SCRIVENTE CORDAR S.P.A. BIELLA SERVIZI

E' stata dunque depositata presso questo Cordar spa Biella Servizi la documentazione prevista dalla vigente normativa e precisamente:

- Progetto definitivo, con relativi allegati;
- Piano particellare con indicazione delle aree interessate e nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- relazione concernente la natura, lo scopo, la spesa presunta dell'opera da eseguire.
- Della suddetta documentazione potrà essere presa visione ed estratta copia presso il medesimo Ufficio Tecnico di Cordar spa Biella Servizi, previo appuntamento da concordare telefonicamente.

Gli eventuali proprietari interessati possono formulare nei trenta giorni successivi alla data di pubblicazione del presente avviso, osservazioni nonché presentare memorie scritte e documenti pertinenti che verranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni. Si avvisa che ai sensi dell'art.16.11 D.P.R. 08.06.2001 n.327, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

A norma dell'art.32.2 D.P.R. 327/2001, si fa presente che dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Il Responsabile del procedimento è identificato nella persona del sottoscritto ing. Stefano Galli.

In sede di approvazione del progetto definitivo si procederà all'esame puntuale delle osservazioni presentate. Contro il decreto di occupazione di urgenza preordinato all'espropriazione, e contro il decreto di espropriazione, può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, decorrenti dalla notifica del provvedimento, o dalla piena conoscenza dell'atto comunque acquisita.

BIELLA, Lì 15/06/2017 prot. 2056

Cordar s.p.a. Biella Servizi
il Direttore Tecnico e R.U.P.
ing. Stefano Galli